

UNIQUE LINKS EST



BUSINESS PROFILE

A contracting Establishment founded in Jeddah, Saudi Arabia to deliver excellence and resilience in port, container terminals, logistic parks and warehouses facilities and equipment maintenance, repair ,upgrade and industrial operations.

2025

- **Container Terminals**
- **Logistic Parks**
- **Warehouses**
- **Reefers**
- **Operations**
- **Facilities**



UNIQUE LINKS EST



HI THERE!

At Unique Links, we understand the importance of well-maintained facilities and equipment in driving business success. Our experienced team provides tailored maintenance and operation services to meet your unique needs, enhancing productivity, safety, and efficiency.

We strive to build long-term partnerships with our clients, providing them with reliable, efficient, and cost-effective solutions to support their business goals.

TABLE OF CONTENT

- **About Us**
- **Welcome Message**
- **Our Vision**
- **Our Mission**
- **Our Core Values**
- **Our Service**
- **Our Projects**
- **Get In Touch**
- **Our Documents**



UNIQUE LINKS EST



ABOUT US

Unique Links is a promising provider of comprehensive equipment maintenance and operation services, dedicated to delivering exceptional support to businesses across various industries. With a team of skilled engineers, technicians and we possess the expertise and resources to ensure seamless operation, maintenance, and optimization of facilities and equipment. Our commitment to quality, safety, and customer satisfaction drives us to provide tailored solutions that meet the unique needs of each client, fostering long-term partnerships and helping businesses thrive.



UNIQUE LINKS EST



WELCOME MESSAGE

We're excited to have you here! At Unique Links, our team of professionals provides top-notch facility and equipment maintenance, repair, upgrade and operation services tailored to your needs.

Our team is passionate about helping businesses like yours succeed through reliable facility and equipment maintenance and operation solutions.

OUR VISION

Empowering businesses to thrive through proactive facility and equipment maintenance and operation solutions that exceed expectations and drive operational excellence.

To be the trusted, reliable and advanced service provider for ports, container terminals, logistic parks, warehouses, industrial facilities and equipment in the Kingdom Of Saudi Arabia and Gulf region.



OUR MISSION

Our mission is To deliver high-quality, efficient, and technically advanced maintenance, operation and upgrade services, ensuring facility, equipment reliability and optimal performance.

To build long-term relationships with our clients, delivering exceptional services, quality, and value in all our projects.



Our Core **VALUES**

- Safety First.
- Reliability.
- Technical Excellence.
- Client-Centricity.
- Integrity.



OUR SERVICES

FACILITY EQUIPMENT MAINTENANCE SERVICES

- Preventive maintenance programs to reduce equipment failures and optimize performance.
- Predictive maintenance using advanced analytics and monitoring to predict and prevent equipment failures.
- Corrective maintenance to repair and replace faulty equipment.
- HVAC systems including new installations, maintenance and repairs for duct, package and split systems.
- Electrical systems installation, maintenance, repair and upgrade.



OUR SERVICES

PORTS AND CONTAINER TERMINALS EQUIPMENT SERVICES

- STS and RTG Crane Structural, Electrical and Mechanical Maintenance & Repairs.
- PLC & HMI Programming.
- Cranes Control System Integration.
- Mobile cranes control system upgrade and LMI installations.
- Electrical & Mechanical Upgrades.
- Reach Stackers (RS) & ECH Structure, Hydraulics and Engines Servicing.
- Forklift and Tractor Servicing and Overhauls.
- Steel fabrications of container handling ramps.
- Fabrication of shades, cold areas and portable cabinets.



OUR SERVICES

INTERIOR MAINTENANCE AND RENOVATION SERVICES

- **Painting Services:** Professional painting services for interior and exterior spaces, including surface preparation, priming, and finishing.
- **Tiling Services:** Expert tiling services for floors, walls, and countertops, including installation, repair, and replacement.
- **Plumbing Services:** Comprehensive plumbing services, including fixture installation, repair, and maintenance, as well as pipe installation and replacement.
- **Electrical Services:** Safe and efficient electrical services, including lighting installation, wiring, and electrical panel upgrades.
- **Decoration Services:** Interior decoration services, including color consultation, furniture selection, and decorative element installation.



OUR SERVICES

OPERATIONS SUPPORT SERVICES

- 24/7 emergency response services to address unexpected equipment failures or facility issues.
- Supply skilled and unskilled manpower to support both civil and industrial operations.



OUR PROJECTS

INSTALLATION OF QC REMOTE TALLY INFORMATION SYSTEM (RTIS) (DPW – SOUTH CONTAINER TERMINAL – JIP)

Installation of 64 cameras in 14 Quay Cranes including bracket fabrications & installations, cable routing inside cranes, fixing cameras and programming.



OUR PROJECTS

FABRICATION AND INSTALALTION OF REEFER INSPECTION MODULES (DPW – SOUTH CONTAINER TERMINAL – JIP)

Converting the idea to have an insulated cold area in reefer exam yard into action by designing the structure, fabrication of the steel sections, installation of the structure, installation of sandwich panels for both walls and roof. A 3-meter door and container placement openings were done to put the module in life operation.



OUR PROJECTS

INSTALLTION OF GROUND FEULING LINES FOR 10 KALMAR RTGS (DPW – SOUTH CONTAINER TERMINAL – JIP)

Relocation of Sick laser sensors for 9 RTGs including fabrication and installation of sensor brackets, sensor installations and rewiring.



OUR PROJECTS

RELOCATION OF RTG PEDESTRIAN PROTECTION AND TRUCK ANTI-COLLISION SENSORS (DPW – SOUTH CONTAINER TERMINAL – JIP)

Relocation of Sick laser sensors for 9 RTGs including fabrication and installation of sensor brackets, sensor installations and rewiring.



OUR PROJECTS

MAIN AND MODULAR SUBSTATIONS HVAC SYSTEM MAINTENANCE (DPW – SOUTH CONTAINER TERMINAL – JIP)

A service contract of maintaining the HVAC system for STS and RTG MV and LV substations to ensure maximum uptime of S/S and reliability by performing planned preventive, corrective and predictive maintenance programs. 24/7 support in emergencies. Updating CMS and maintenance logs.



OUR PROJECTS

INSTALLATION OF RTG EXTERNAL POWER LINES FROM ENGINE TO ELECTRIC ROOM (DPW - SOUTH CONTAINER TERMINAL - JIP)

Design, fabrication, supply and installation cable brackets. Installation of 3 x 240 power cables from engine side to control room in RTG including termination, megger test, connection and powering up.



OUR PROJECTS

FABRICATION OF CONTAINER RAMPS FOR DRY AND REEFER CONTAINERS (DPW – SOUTH CONTAINER TERMINAL – JIP)

Fabrication of 27 Pcs 7-ton load capacity container ramps for forklift access/exit





UNIQUE LINKS EST.

CONTACT US

GET IN TOUCH



We're here to support your operations with reliable, efficient, and expert maintenance and upgrades for your terminal and logistics equipment. Whether you need immediate assistance, project consultation, or want to learn more about our services, don't hesitate to reach out

Contact Us :



+966 12 6870398



+966 558034521



abdelkarim.ahmed@uniquelinks.net



support@uniquelinks.net



Office513, Ash Sharafiyah, Jeddah, Kingdom of Saudi Arabia

Commercial Registration Certificate

- National Number : 7042223649
- Release date : 23/10/2024
- Entity Type : Establishment
- Status : Active

Basic data of the commercial register





100251143026814



TIN 3130850821 الرقم المميز
Certificate No. 100251143026814 رقم الشهادة
Certificate date 26/06/2025 تاريخ الشهادة

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠٢٥/٠٦/٢٦ م
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 26/06/2025 AD

Taxpayer Name	مؤسسة الروابط الفريدة للمقاولات	اسم المكلف
VAT Registration Number	313085082100003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2025/07/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	جدة، 22234، Ash Sharaf, Khalid Ibn Al Waleed	عنوان المكلف
CR / License Contact / ID No	7042223649	رقم السجل التجاري / الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي - Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2025/10/31	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



خطاب الآيبان

IBAN Letter



Branch	القنوات الإلكترونية Digital Channels	فرع
Date	02-12-2024	التاريخ
Serial Number	IB04132807271733119635755	الرقم التسلسلي
QR Code		رمز الـ QR

Mr. Establishment AL-RWABET AL-FARIDA For contracting ID 4030583595	السيد / مؤسسة الروابط الفريدة للمقاولات هوية 4030583595
We would like to thank you for banking with the Saudi National Bank, and would also like to assure you that we will continue to deliver premium service and maximum accuracy and security regarding your transaction; and according to your request, herein below is your IBAN number:	نود أن نتقدم بجزيل الشكر والامتنان على تعاملك مع البنك الأهلي السعودي، ونؤكد لكم استمرارنا في تقديم أفضل الخدمات وضمان أقصى حدود الدقة والأمان في تعاملاتكم المصرفية معنا. و بناء على طلبكم تم طباعة هذا النموذج المتضمن رقم حسابكم لدى البنك الأهلي السعودي الخاص بكم:
Account Number at SNB	10400000827302 رقم الحساب في البنك الأهلي السعودي
International Account Number	SA6710000010400000827302 رقم الحساب الدولي (IBAN)
Swift Code	NCBKSAJE رمز السويفت
We would like to highlight that you can use your IBAN number in the following services:	ونود لفت نظرکم أن رقم الحساب الدولي (IBAN) يتم استخدامه في العمليات المصرفية التالية:
<ul style="list-style-type: none">In moving your payroll to the Saudi National Bank, by providing this letter to your employerIn receiving payments or deposits to your account locally or internationally through your IBAN/Account number.	<ul style="list-style-type: none">لنقل إيداع الراتب إلى البنك الأهلي السعودي، من خلال تقديم هذا الخطاب إلى صاحب العمللاستلام حوالات أو إيداعات من خلال بنوك محلية أو دولية من خلال رقم الحساب/الحساب الدولي (IBAN)
Yours sincerely, Saudi National Bank	مع فائق التقدير. البنك الأهلي السعودي



To verify the letter, scan the QR code above or visit <https://alah.li/3Wko0ZL>

This letter is certified and is printed upon customer request without any responsibility or obligation on the Saudi National Bank or its employees and maintaining confidentiality of information in this document is the sole responsibility of its holder.

يمكن التحقق من صحة الوثيقة بمسح رمز الـ QR أعلاه أو بزيارة الرابط <https://alah.li/3Wko0ZL>. هذه الوثيقة معتمدة وقد طبعت للعميل بناءً على طلبه وذلك بدون أدنى مسؤولية أو التزام على البنك الأهلي السعودي و/أو أي من موظفيه والحفاظ على سرية المعلومات في هذا المستند هي على مسؤولية حامل الوثيقة التامة.



البنك الأهلي السعودي | Saudi National Bank

البنك الأهلي السعودي | شركة مساهمة سعودية | رأس المال 60,000,000,000 ريال سعودي مدفوع بالكامل | الرقم الضريبي 300002471110003 | سجل تجاري رقم 4030001588 خاضعة لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي | مرخص لها بموجب الأمر السامي رقم 3737 وتاريخ 20/4/1373 هـ الموافق 26/12/1953 م

The Saudi National Bank | A Saudi Joint Stock Company | Paid-up Capital SAR 60,000,000,000 | VAT Number 300002471110003 | C.R. 4030001588

Under the supervision and control of The Saudi Central Bank | Licensed pursuant to Royal Decree No. 3737 issued on 20/4/1373H (corresponding to 26/12/1953G) | The Saudi National Bank Tower, King Fahd Road 3208, Al Aqeeq District Unit No. 778, Riyadh 13519 - 6676, Kingdom of Saudi Arabia |

Proof Number 1057526787 رقم الإثبات
Original Date 5/11/2024 تاريخ الإصدار
Expiration Date 4/5/2025 تاريخ الانتهاء

العنوان الوطني
NATIONAL ADDRESS



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

بيانات صاحب العنوان

Name مؤسسه الروابط الفريدة للمقاولات الاسم
Customer Acc. 3 1 3 3 0 7 1 5 2 2 2 رقم الحساب
Reg. Date 23/10/2024 تاريخ التسجيل

Address Details

تفاصيل العنوان

Short Address J B S B 7 9 5 3 العنوان المختصر
Building No. 7 9 5 3 Street Khalid Ibn Al Waleed رقم المبنى الشارع
Secondary No. 4 9 5 9 District Ash Sharafiyah Dist. الرقم الفرعي الحي
Postal Code 2 2 2 3 4 الرمز البريدي
City JEDDAH المدينة
Kingdom of Saudi Arabia المملكة العربية السعودية



للتحقق To Verify

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناءً على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً نقله أو إدخال أي تعديلات عليه سواءً بالإضافة أو الحذف، وبعد الإثبات لأغيا إذا شابه شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.

شهادة اشتراك

Membership

البوابة الموحدة
للغرف السعودية



نشهد بأن This is to certify that

مؤسسة الروابط الفريدة للمقاولات

عضو في الغرفة التجارية Is a member in the chamber


Certificate Date	31/10/2024 - 28/04/1446	تاريخ طباعة الشهادة
Date of Membership	23/10/2024 - 20/04/1446	تاريخ الاشتراك
Date of Expiry	23/10/2026 - 12/05/1448	تاريخ الانتهاء
Subscription Status	فعال	حالة الاشتراك
NUN	7042223649	رقم المنشأة الموحدة
Membership No	593404	رقم الإشتراك
Membership Degree	الخامسة	درجة الإشتراك
Commercial Record/ License	4030583595	الرخصة / السجل التجاري
P. O. Box	0	صندوق البريد

التوقيع
محمد أحمد العطاس
مدير إدارة شؤون المشتركين





شهادة التوطين

رقم الشهادة	176023-14469921
تاريخ الإصدار	06/04/2025
تاريخ انتهاء الصلاحية	05/07/2025
تاريخ التجديد/التحديث	—
حالة الشهادة	تم التحقق 
اسم المنشأة	مؤسسة الروابط الفريدة للمقاولات
رقم المنشأة	9-4085771
رقم الترخيص	—
الرقم الوطني الموحد	7042223649
مستوى نطاقات	اخضر مرتفع 
معدل التوطين	27 %



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Nationalization rate and has been granted this certificate upon request.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة التوطين المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً على طلبها.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع

شهادة الإلتزام بحماية الأجور

رقم الشهادة	320897-12174106
تاريخ الإصدار	06/04/2025
تاريخ انتهاء الصلاحية	06/05/2025

حالة الشهادة	تم التحقق 
اسم المنشأة	مؤسسة الروابط الفريدة للمقاولات
رقم المنشأة	9-4085771
الرقم الوطني الموحد	7042223649



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Wage Protection rate and has been granted this certificate upon request.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة الإلتزام بحماية الأجور المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً عن طلبها.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع.

Please note, this certificate does not guarantee that no Notes will not be applied to this establishment.

يرجى الملاحظة أن هذه الشهادة لا تعفي عدم تطبيق نظام الملاحظات على هذه المنشأة.